

Budapest XXII. Új 6 lakásos társasház, A1-es Fsz.

91 900 000 HUF

A XXII. kerület Óhegy (Nagytétény) részén, hamarosan három épületből álló (épületenként 6 lakást tartalmazó) új építésű társasház első ütemében megvalósuló, földszinti nettó hasznos 74,8 m² lakóterületű tágas A1-es számú lakását kínálok megvételre, 2024.08.havi várható átadással.

A lakáshoz a lakóterületen kívül egy plusz 15,36 m² terasz kerül kialakításra, kertkapcsolattal.
A lakás pontos méretei, elrendezése, tájolása, az ALAPRAJZOKON található.
A lakás ára 91,9 millió Ft, amely a bútorozatlan kulcsrakész építést tartalmazza, melybe beletartoznak a hideg és meleg burkolati elemek, nyílászárók, szaniterek (Grohe), kifestett falak és telepített villanykapcsolók (lámpatesteket nem).

A 3200 m² parkosított területen, egy igazán családbarát környezetben, élhető otthonok kerülnek kialakításra, gyermekeknek homokozó, a felnőtteknek pedig átgondolt tervezéssel egy közösségi tér.

Az új építésű ingatlanoknál a legfontosabb szempontok:
* GAZDASÁGOS fenntarthatóság
* MINŐSÉGI anyagokból épített lakások
* JÓ ÁR-ÉRTÉK arány képviselése
Épületenként 3db. Daikin Altherma hőszivattyús készülék ...

359912
Type
75 m²
15 m²
4
3200 m²
Tégla
Yes
Yes
No
2023
Délnyugat
Inner height 2.8 m
Duplex No



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

