

Érd Tárnoki út környéke**58 500 000 HUF**

Eladó Érd egyik kedvelt környékén, postástelep közelében egy 510 m2-es telken elhelyezkedő 70 m2-es lakóház.

A lakóház 1989-ben épült, 2016-ban felújításon esett át. A felújítás alkalmával modernebb elosztású belső lakótér került kialakításra, új beltéri ajtók, az ablakok is hőszigeteltre lettek cserélve.

A külső homlokzat hőszigetelése után műgyantás vakolatot kapott az épület.

A lakóépület mögött a terasz szomszédságában kis fedett tároló kapott helyet, illetve ott található még egy felújítandó, kb. 30 m2-es melléképület. A lakóház egy része alatt pince helyezkedik el.

Az ingatlan övezeti besorolása miatt még sok bővítési lehetőséget kínál, illetve kiváló lehet üzleti célokra megvalósítására is.

Miért éppen Érd?

- a nagy forgalmat bonyolító főútvonalak itt találkoznak és ágaznak el,
- a környező településekkel mellékutak kötik össze,
- számos helyközi Volánbusz járással elérhetők a települések,
- Budapest gépkocsival akár 20 percen belül megközelíthető,
- továbbá rendszeres vonatjárat biztosít gyors bejutást Budapest Kelenföldi és Déli pályaudvarra.

...

358309
Type
100 m ²
20 m ²
2
510 m ²
Tégla
No
Yes
1989
Délnyugat
Inner height 2.7 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

