

**Budapest XIII. Marina Part**

195 000 000 HUF

**EXKLUZÍV LEHETŐSÉG A MARINA PARTON!**

Megvételre kínálok ezt a 2007-ben, Marina part 2. ütemében átadott, tágas terekkel rendelkező 76 nm-es, dunai-budai panorámás, napfényes 3. emeleti újszerű lakását!

Az ingatlan pár lépésre van csupán a Duna parttól, elosztása kiváló, tájolása délnyugati

A kifogástalan állapotú lakás két tágas szobából és egy amerikai konyhás nappaliból, valamint egy egyedi adottságokkal rendelkező 26 nm-es teraszból áll, dunai-budai panorámával.

A lakás az elmúlt években folyamatosan bérebe volt adva külföldi és hazai üzletembereknek, ezért kiváló befektetési lehetőség.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: M3 metró megálló a Duna plázánál 5 percre található, továbbá a közelben bevásárlóközpont, számos üzlet és szolgáltatás elérhető.

A lakáshoz egy garázs beálló is tartozik, amit 10 000 000,-Ft-os vételáron kötelező megvásárolni.

Ezt a páratlan lehetőséget ne hagyja ki!

Ha Ön nem rendelkezik a teljes vételárral, BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk rendelkezésére áll, amely minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti, ...

□□□	350290
Type	□□ - □□□□□□
□□	88 m <sup>2</sup>
□□	26 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2006
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	29000 HUF
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**  
**+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

