

Szigetcsép Szigetcsép Központ

34 900 000 HUF

Összeköltözők FIGYELEM, eladásra kínálunk Szigetcsépen egy TÖBB GENERÁCIÓ számára megfelelő családi házat.

A település a Csepel-sziget középső részén a Ráckevei-Duna és a Duna között terül el, Budapesttől 30 kilométerre. A Település megközelíthető a Ráckevei HÉV-vel, gépkocsival az 5101-es számú úton, illetve menetrend szerinti buszjárárral Csepelről.

Az ingatlan aszfaltozott utcában található 5600nm telken, amely egyrésze a kert másik részét gondozzák
Az ingatlan 60cm vályogfalból áll, fa nyílászárókkal rendelkezik.

A ház egy része 2éve teljes belső felújításon esett át, ez a része teljesen lakható állapotban van. Itt a fűtésről és a melegvízről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal.

A ház egy ékszerdoboz, rengeteg lehetőséget rejt magában, összeköltöző családoknak remek befektetés.

Az ingatlan per és tehermentes.

A környék ellátottsága jó, gyalogosan is könnyen elérhető az élelmiszerbolt, gyógyszertár, posta, és nyáron a csépi strand. Előzetes egyeztetés alapján a hét minden napján megtekinthető.

Érdemes megnézni, amennyiben hirdetésem ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Ár	347400
Type	1 - 3 szobás
Alapterület	213 m ²
Hasznos terület	15 m ²
Telekterület	4 ha
Építési terület	5600 m ²
Építési engedély	Van
Építési engedély	Van
Vályog	Van
Építési engedély	Van
Építési engedély	Van
Építési engedély	No
Építési engedély	Yes
Építési engedély	1971
Építési engedély	Délnyugat
Inner height	3.2 m

