www.gdn-sziget.hu

Budapest XVII. □□ XVII.kerület közkedvelt részén!

108 000 000 HUF

Eladó ÚJ építésű, nappali+4 hálószobás, teraszos, 150m2 privát kerttel rendelkező ingatlan!

Rákoscsaba legszebb, széles és csendes kertvárosi utcájában kínálunk eladásra új építésű lakást! A házat egy megbízható, több éves építőipari múlttal rendelkező beruházó cég építi. Magas-kiváló minőségben fognak megépülni az ingatlanok, a mai modernkori igényeknek megfelelően, költséghatékony energia felhasználási megoldásokkal!
Amit még érdemes kiemelni, hogy a lakás egy alacsony lélekszámmal rendelkező házban lesz megtalálható, ellentétben a mostanság épülő legalább 40-50 lakásos lakóparkokkal szemben!

A lakás nettó 98.9 m2 alapterülettel fog rendelkezni, nappali+4 különnyíló hálószobás, hatalmas, 2000 m2-es telken helyezkedik el, amelyből a 20 m2 burkolt terasz, emeleten lévő hálószoba kapcsolatos 5.4 m2-es erkély és egy intim, 150 m2-es kert kizárólagos használatú - tökéletes helyszíne a kikapcsolódásnak és pihenésnek.

A lakás főbb jellemzői:

- kiváló elosztású
- világos, DNY-i tájolású
- kádas és zuhanyzós fürdőszobák
- ablakos fürdőszobák, gardrób helyiség
- nagy teraszos (20 m2) és ...

□□□	346866
Type	□□ - □□□□□□□
□□	99 m²
□□	25 m²
□□	5 □□
□□	150 m²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2023
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

□□