

Budapest XI. ☐☐**70 900 000 HUF****KERTKAPCSOLATOS, ÚJSZERŰ LAKÁS ÚJBUDÁN****BÉRLŐVEL, HATÁROZOTT IDEJŰ SZERZŐDÉSSSEL ELADÓ!**

Kiváló tömegközlekedésű lokációval, csendes, zöld kertre néző lakást ajánlunk figyelmükbe a 11. kerületben, 2001-ben épült társasházban.

A háztól sétatávolságra több villamos és buszjárat közlekedik, illetve néhány megállónyira található a Bikás park (M4), a Dunapart és a Kopaszi-gát valamint a Budapesti Műszaki egyetem és az Infopark.

A TÁRSASHÁZ:

- 2001-ben épült
- 4 lépcsőházból áll
- 34 lakásos
- 4 szintes
- a kertnek egy közös kapuja van
- a kert 4 sarkából nyílnak a lépcsőházak bejáratai
- alatta utcáról is megközelíthető teremgarázs található, mely külön megvásárolható, ára 6,49 M,-Ft.
- A kertben található:
padok, homokozó, hinták, csúszda, mászóházikó,
- A kertet a társasház gondnoka tartja rendben
- A lakásra eső közös költség: 12.910 Ft
- A garázsra eső közös költség: 2.870 Ft

A LAKÁS:

- 56 nm + 16 nm terasz
- 2 egész szobás
- Fürdőszoba és WC külön nyíló
- Fürdőben: masszázszuhany, ...

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**a.fajta@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	343852
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	16 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	2001
☐☐	Nyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

