

Budapest XVI. микрорайон Mészáros József utca

79 900 000 HUF

Saját kert | Ómátyásföld | Bővíthető otthon

Van az a hely, ahol reggel nem a forgalom zajára ébredsz, hanem a kertre nézel ki a kávéd mellett. Ez a ház pontosan ezt az életérzést kínálja.

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb részén, Ómátyásföld villanegyedében eladó egy 55 m²-es, nappali+1 szobás, felújított téglá családi ház, közel 750 m²-es, intim kerttel.

A ház már átesett a szükséges felújításokon, így akár rövid időn belül költözhető, ugyanakkor a telek mérete miatt a jövőben tovább bővíthető, ezért nemcsak jelenlegi otthonként, hanem hosszú távú lehetőségként is érdemes rá tekinteni.

A gondozott kert az ingatlan igazi értéke. Ósfák, gyümölcsfák, árnyékos pihenőrészek és egy hangulatos fedett kiülő teszik különlegessé. A kertben egy különálló, körülbelül 20 m²-es tároló is helyet kapott.

Amit szeretni fogsz benne:

Közel 750 m²-es saját kert
Felújított, költözhető állapot
Pince és külön kerti tároló
Bővítési lehetőség a későbbiekben
Csendes, villanegyedi környezet
Hitelezhető ingatlan

A környék

Ómátyásföldet ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397554
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	55 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	2 Комната
Участок	750 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1952
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

