

## Budapest XX. микрорайон

76 900 000 HUF

Budapest XX. kerületének kertvárosi, csendes utcájában eladó egy 50 m<sup>2</sup>-es, világos lakás, amelyhez egy 4,5 m<sup>2</sup>-es, délnyugati fekvésű, napfényes terasz is tartozik. A nagy üvegfelületeknek köszönhetően a tér rendkívül tágas és világos érzetet kelt.

A lakás teljes berendezése egyedi koncepció alapján készült, minőségi anyaghasználattal és gondosan megtervezett részletekkel.

Főbb jellemzők:

- 50 m<sup>2</sup> lakótér + 4,5 m<sup>2</sup> terasz
- napfényes nappali
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- igényes burkolatok és modern világítás
- alacsony fenntartási költségek
- saját parkolóhely közvetlenül a ház mellett
- nyugodt, csendes környezet

Elhelyezkedés:

- ALDI és elektromos autótöltő a közelben
- éjjel-nappali gyógyszertár a házban
- buszmegálló a közelben, villamos pár perc sétára
- M5 és M0 gyorsan elérhető, belváros kb. 20 perc

A lakás ideális választás azok számára, akik világos, nyugodt otthont keresnek szép kilátással és kényelmes elrendezéssel.

A biztonságról vadonatúj acél bejárati ajtó gondoskodik, amely 15+1 pontos zárrendszerrel rendelkezik, ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	397336
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2021
Расположение	Északkelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

