

## Budapest IV. микрорайон Újpesten eladó 3 szobás lakás

78 900 000 HUF

IV. kerületben, az Újpesten eladó egy 71m<sup>2</sup>-es, LOGGIÁS (4 m<sup>2</sup>), 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, panorámás lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1975-ben épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8.emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- 1/1 TULAJDON
- PER- és TEHERMENTES
- kitűnő beosztású
- Ny-i fekvésű
- ablakos, VILÁGOS konyha
- kádas fürdő
- loggiás (4 m<sup>2</sup>)
- külön WC
- gardrób
- redőnyös ablakok
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel + 1 db. Hűtő-fűtő klíma

Közös költség: 25.000 Ft/hó.

Közelben: Újpesti Piac-, Vásárcsarnok, és Kulturális Központ, SPAR, TESCO, ROSSMANN, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen, ingyenes

Közlekedés: kiváló ...

Идентификация	397317
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	71 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Beton
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	25000 HUF
Duplex	No



**Apolzan Magdalena**  
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

