

Budapest XX. микрорайон

57 000 000 HUF

**IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS ELADÓ
PESTERZSÉBET KEDVELT RÉSZÉN**

Eladó egy 7. emeleti, 45 m²-es, kiváló állapotú lakás 5 m²-es beépített erkéllyel Budapest XX. kerületében, Pesterzsébet egyik jól megközelíthető és kedvelt részén.

Az épület 2024-ben a panelprogram keretében jelentős korszerűsítésen esett át: 15 cm vastag grafitos hőszigetelést kapott, megtörtént az összes nyílászáró cseréje, valamint a tető szigetelése is.

A lakás 2024 és 2026 között átfogó felújításon esett át:

- 2024-ben aljzatkiegyenlítés, új laminált padló, falak glettelése, 16 pontos biztonsági bejárati ajtó és klímaberendezés került beépítésre.
- 2025-ben megtörtént az előszoba járólapozása, a hálószoba és a konyha ablakainak cseréje, valamint a teljes elektromos hálózat felújítása.
- 2026-ban teljes vízvezeték-hálózat csere, valamint a fürdőszoba és a WC teljes körű felújítása valósult meg Ravak zuhanykabinnal, Grohe csaptelepekkel és épített zuhanytálcával.

A lakásban található beltéri ajtók és beépített szekrények teljes felújításon estek át: szétszerelés, csiszolás és újrafestés után újszerű ...

Идентификация	397101
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	50 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1995
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	15975 HUF
Duplex	No



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

