

Budapest VIII. микрорайон

77 900 000 HUF

Eladó világos, 2 BEJÁRATOS, felújított lakás a VIII. kerületben, a Fűvészkert szomszédságában

Budapest VIII. kerületének kedvelt részén, a Fűvészkert közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 62 m²-es, emeleti, világos, jó állapotú lakást. Az ingatlan praktikus elrendezésű: 2+1 félszoba, konyha, étkező, valamint fürdőszoba mosdóval került kialakításra, így ideális választás lehet családoknak, pároknak vagy akár befektetési célra is.

A lakás az elmúlt években számos felújításon esett át:

2021-ben megtörtént a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje, az ablakokra redőny és szúnyogháló került, megújultak a burkolatok, valamint korszerű konyhai gépek kerültek beépítésre.

2023-ban teljes körű víz- és villanyvezeték-csere történt, a fürdőszoba teljes felújítást kapott, továbbá új klímaberendezések és modern látványkonvektorok kerültek beépítésre a nappaliban és a nagyobbik szobában.

2026-ban a nagyobbik szoba új burkolatot kapott.

Eredetileg 2 bejárattal rendelkezett az ingatlan, amit a jelenlegi tulajdonosa megszüntetett. Az eredeti állapot VISSZAÁLLÍTHATÓ!

Az ingatlan egy csendes, kislétszámú ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397045
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	62 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Délkelet
Inner height	3.6 m
Общие сборы	49000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

