

**Budapest XVI. микрорайон Malomdomb lakópark**

92 990 000 HUF

**KERTKAPCSOLATOS, AKADÁLYMENTESÍTETT LAKÁS SAJÁT TÁROLÓVAL ÉS AUTÓBEÁLLÓVAL A KÖZKEDVELT MALOMDOMB LAKÓPARKBAN!**

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerületének közkedvelt Cinkota városrészében, a népszerű Malomdomb Lakóparkban egy kiváló állapotú, földszinti, kertkapcsolatos társasházi lakást.

Az ingatlan egy 2007-ben, lakópark-fejlesztés keretében épült, szigetelt, téглаépítésű, háromszintes társasházban található. A délkeleti fekvésű lakás praktikus elrendezésű, egy szobával, amerikai konyhás nappalival, valamint közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik. A lakáshoz saját használatú kertrész, egy 5,5 nm-es, az alagsorban található tároló, valamint egy kizárólagos használatú felszíni gépkocsibeálló is tartozik.

A társasház zárt udvara távirányítós kapun keresztül közelíthető meg, ahol minden lakáshoz az Alapító Okiratban rögzített saját parkolóhely biztosított.

A lakás 2017-ben jelentős felújításon és átalakításon esett át, melynek során teljes körű akadálymentesítés valósult meg. Ennek keretében többek között szélesebb fürdőszobai ajtó, kapaszkodók és egyéb, a kényelmes használatot segítő megoldások kerültek ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396919
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	58 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	6 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	30 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2007
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	22000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

