

Budapest XVIII. микрорайон Kertvárosi ikerház jó közlekedéssel

97 500 000 HUF

Eladó Pestszentlőrinc KERTVÁROSIAS, JÓ INFRASTRUKTÚRÁVAL és KEDVEZŐ KÖZLEKEDÉSSSEL rendelkező részén egy 2006-BAN ÉPÜLT, 93 m²-es, 3 és FÉL SZOBÁS IKERHÁZ saját kerttel.

Az ingatlan erkély nélkül bruttó 93m², nettó 83 m².
Tulajdoni lap szerint lakás, így 3 gyerekes CSOK+-ra is alkalmas.

Ingatlan és műszaki jellemzők:

- 30-AS POROTHERM TÉGLA falazat
- HŐSZIGETELT HOMLOKZAT (7 cm) és 20 CM FÖDÉMSZIGETELÉS
- MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL
- GÁZCIRKÓ, RADIÁTOROS hőleadás
- ELEKTROMOS HÁLÓZAT: 1x32 A + FI-RELÉ
- KIÉPÍTETT RIASZTÓRENDSZER
- 2db INVERTERES klíma (hűtő-fűtő)

Telek és parkolás:

-Saját, könnyen karbantartható kerttel rendelkezik, ahol egy gépkocsi parkolása is megoldott.

Közlekedés:

- Több BUSZMEGÁLLÓ a közelben; Pestszentlőrinc KÖZPONTJA és a METRÓKAPCSOLATOK KÖNNYEN ELÉRHETŐK.
- HATÁR ÚT, KŐBÁNYA-KISPEST és a BELVÁROS TÖMEGKÖZLEKEDÉSSSEL is JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ.
- AUTÓVAL gyors kapcsolat a 4-ES FŐÚT, az M0 KÖRGYŰRŰ és a LISZT FERENC REPÜLŐTÉR felé.

Ellátottság:

...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 396886 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 93 m ² |
| балкон/терраса | 3 m ² |
| Комната | 3 + 1 Комната |
| Участок | 40 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2006 |
| Расположение | Északkelet |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

