

## Budapest IX. микрорайон

62 900 000 HUF

Napfényes garzon a Lenhossék utcában!

Eladásra kínálunk Budapest IX. kerületében, a Lenhossék utcában egy 34 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás, világos lakást egy 2006-ban épült, rendezett, liftes társasház 4. emeletén.

A lakás praktikus elrendezésű, jól kihasználható terekkel rendelkezik.

A nagy ablakfelületeknek köszönhetően kifejezetten világos, napfényes az ingatlan.

A társasház jó állapotú, kulturált lakóközösséggel és rendezett környezettel.

A közlekedés kiváló: a M3-as metró (Nagyvárad tér és Klinikák megálló) rövid sétával elérhető, emellett több villamos- és buszjárat is a közelben közlekedik, így a belváros, a Corvin-negyed, a Kálvin tér és a Duna-part gyorsan és kényelmesen megközelíthető.

Ellátottság:

A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: bevásárlási lehetőségek, boltok, éttermek, kávézók, gyógyszertár, valamint számos szolgáltatás és egyetem is elérhető pár perces sétával.

Ajánljuk:

- egyedülállóknak
- fiatal pároknak
- egyetemistáknak
- befektetőknek, kiadásra keresőknek

Az ingatlan ideális választás ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Идентификация      | 396484                                |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)      |
| Площадь            | 34 m <sup>2</sup>                     |
| Комната            | 1 Комната                             |
| вид                | Уличная                               |
| Состояние          | В хорошем состоянии                   |
| Конструкция        | Тéгла                                 |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                  |
| парковка           | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Американская кухня | Yes                                   |
| Есть сад           | No                                    |
| Последний этаж     | No                                    |
| Год строительства  | 2006                                  |
| Расположение       | Délnyugat                             |
| Inner height       | 2.7 m                                 |
| Общие сборы        | 18000 HUF                             |
| Duplex             | No                                    |

ПРОДАЕТСЯ

