

Budapest IV. микрорайон

59 900 000 HUF

Eladásra kínálunk a IV. kerület kertvárosi részén, a csendes Dessewffy utcában egy 60 m²-es házrész.

Az ingatlan felső szintjén egy világos nappali és két félszoba található, míg az alsó szinten a 2 éve teljes körűen felújított, ablakos fürdőszoba, valamint egy fűthető tároló kapott helyet, amely gardróbna vagy hobbiszobának is ideális.

A házrész jó állapotú, folyamatosan karbantartott. Fűtése gázzal, cserépkályhával, villanypanellel vagy klímával is megoldható, a nappaliban Daikin hűtő-fűtő klíma biztosítja a kényelmet.

A lakáshoz nyitott terasz, műhely, fatároló, padlás és kocsibeálló tartozik. A kert használata rendezett, használati megosztással biztosított.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: iskolák, óvodák, üzletek és tömegközlekedési lehetőségek néhány perc alatt elérhetők, a közeli Farkas-erdő pedig remek kikapcsolódási lehetőséget nyújt.

Az ingatlan tehermentes és gyorsan birtokba vehető. Igény esetén a szomszédos, 72 m²-es házrész is megvásárolható, így akár egy nagyobb, kétgenerációs otthon is kialakítható.

Ideális választás azoknak, akik csendes, kertvárosi ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396281
Туре	Продается - Часть дома
Площадь	60 m ²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	430 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

