

## Budapest IV. микрорайон

69 900 000 HUF

ÚJPEST SZÍVÉNEK EGYIK GYÖNGYSZEME!  
Ide csak be kell költözni !

Újpest, legfrekvenciáltabb részén, IV. kerületben, a Víztoronyhoz közel irányáron eladó egy 9 emeleti, 53 nm -es, 1 +2 félszobás, erkélyes panorámás kilátású, luxus kivitelű panel lakás !

A IX. emeletnek köszönhetően gyönyörű kilátással.

A lakás 2022-ben teljes felújításon esett át :

Legjobb minőségű alapanyagok felhasználásával.

A lakás legfőbb jellemzői:

-Modern, dizájnos új konyha

-Műanyag ablakok redőny, relaxa, szúnyoghálók

-A bejárati ajtó, radiátorok, villanyhálózat és a nyílászárók cserélve lettek

-A radiátorok hőmennyiség mérővel felszereltek, a fűtés szabályozható

-3 külön bejáratú világos szoba

-alacsony rezsi költség

-1/1 Tulajdonosú ,teher és per mentes

Az ingatlan elhelyezkedése központi, mégis csendes zöldövezeti környéken található.

Kiváló közlekedés és elhelyezkedés !

A parkolás a ház előtti és mögötti parkolóban ingyenesen lehetséges.

Ajánlom fiatal ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395930
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	53 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	13800 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

