

Ács

44 900 000 HUF

Nyugodt otthon Ácson - tágas telekkel, remek lehetőségekkel!

Eladó egy 1970-75 között épült családi ház Ács csendes, nyugodt környezetében.

Ideális választás mindazoknak, akik békés otthonra vágnak, mégis elérhető közelségben maradnának a nagyobb városokhoz.

Főbb jellemzők:

Időtálló, karakteres épület a 70-es évek masszív építési minőségével.

Tégla építés 30-as téglából.

Vasbeton alappal, betongerendás födémmel rendelkezik. (beépítés statikai szakvélemény után lehetséges).

Nyílászárók részlegesen cserélve.

- ajtó műanyag,

- szoba ablakok műanyag, redőnnyel ellátva.

Fűtése, kombi gázkazán, vegyes tüzelésű kazán és klíma radiátoros hőleadókon keresztül.

Melegvíz gázkazánról megoldott.

Klímák 2024-ben telepítve.

Gázkazán 2024-ben cserélve.

Burkolatokat 10 éve cserélték.

Fürdőszoba felújítás, vízvezeték cserével 2022-ben.

2 különnyíló, tágas szoba 19 m² és 18 m²

Kedvező Dél-Nyugati tájolás - világos, napfényes élettér egész nap.

1111 m²-es telek - ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394869
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	2 Комната
Участок	1111 m ²
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

