

**Budapest V. микрорайон V.kerület Astoria közelében**

350 000 HUF

Budapest V. kerületében, a belváros központjában, a Ferenciek tere közvetlen közelében kiadó egy 40 m<sup>2</sup>-es, frissen felújított, teljes körűen berendezett lakás, liftes társasház 4. emeletén.

A téglá szerkezetű épület legfelső szintjén elhelyezkedő ingatlan jól átgondolt elrendezéssel rendelkezik. A lakásban külön hálószoba, valamint egy amerikai konyhás nappali került kialakításra, amely a mindennapi használat során kényelmes és jól szervezett életteret biztosít. A délkeleti tájolásnak köszönhetően a lakás világos, míg udvari elhelyezkedése a belvárosi környezet ellenére nyugodtabb lakókörnyezetet biztosít.

Az ingatlan frissen felújított állapotú, teljes bútorzattal és gépesítéssel kerül bérbeadásra, így rövid időn belül költözhető. A fűtésről gáz-cirkó rendszer, míg az egész éves komfortérzetről hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

A társasház lifttel rendelkezik, a közös költség 15.600 Ft/hó, a parkolás közterületen megoldott, valamint háziállat tartása is megengedett.

Elhelyezkedése kiemelkedő: az Astoria és a Deák Ferenc tér néhány perc sétatávolságra található, így a város számos pontja gyorsan és egyszerűen elérhető. A ...

Идентификация	394569
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	40 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1897
Расположение	Дélkelet
Общие сборы	15600 HUF
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

