

**Budapest VII. микрорайон**

144 000 000 HUF

□ Exkluzív, kulcsrakész otthon a belváros szívében – ne maradj le! □  
Budapest pezsgő központjában, a Dohány utca egyik legkeresettebb részén kínálunk megvételre egy 70 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben felújított lakást, pár lépésre a Blaha Lujza tér forgatagától.

Amit ez az ingatlan nyújt:

Tágas, világos amerikai konyhás nappali, amely a lakás központi élettere

2 külön nyíló hálószoba – ideális családnak vagy befektetésnek

2 teljes értékű fürdőszoba (kádas + zuhanyzós) + külön WC

Átgondolt, praktikus elrendezés a maximális kényelemért

Prémium kivitelezés:

Lakberendező által megálmodott, modern design

Minőségi burkolatok, szaniterek és bútorok

Klíma a nappaliban, redőnyös ablakok

Gazdaságos gázcirkó fűtés, alacsony fenntartási költségek

Elhelyezkedés, ami mindent visz:

A lakás a belső Erzsébetváros szívében található, az Akácfa utca közelében.

Kávézók, éttermek, üzletek és kulturális helyszínek karnyújtásnyira

– a városi élet minden előnyével. Kiváló közlekedés: villamos, metró és busz pár perc alatt elérhető.

Írányár: 144 millió Ft (teljes ...

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 394249                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1950                             |
| Inner height       | 3.5 m                            |
| Общие сборы        | 21000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

