

## Szigetszentmárton Dunapart

24 900 000 HUF

Szigetszentmárton kedvelt Dunaparti részén, távol a város zajától kínálunk eladásra egy sok lehetőséget rejtő faházat.

Csendes üdülőövezetben található 466m<sup>2</sup> nagyságú telken található nyaraló ideális kapcsolódást kínál mindazok számára akik kicsit ki akarnak szakadni a szürke hétköznapokból és a természetbe vágnak, de nem szeretnének órákat utazni ezért a fővárostól.

### Mit talál ha idejön?

Egy kis faházat, miben található egy zuhanyzós fürdőszoba toalettal és egy amerikai konyhás nappali. Jelenlegi tulajdonos igényesen kibővítette egy szobával, amit lakokocsival oldott meg.

A nyári kikapcsolódást segíti egy kényelmes méretű terasz, és hogy a tárolás se okozzon gondot az ingatlanban van egy kb 1nm tárolója és egy kb 13nm pincéje melynek beton födéme van.

Autóknak is biztonságban tudható a kertben, térkövezet kocsibeállón

### Műszaki adatok:

Az ingatlan fából épült, pala fedéssel

Víz, áram és csatorna be van vezetve

A melegvíz villanybojlerrel megoldható

Jelenleg fűtés nincs, de ezen egy hűtő-fűtő klíma segít

Esztétikai felújítások 2017-2018ban voltak, sajnos az ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392127
Туре	Продается - Дача
Площадь	20 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	12 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
Участок	466 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Фа
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1997
Inner height	2.3 m

ПРОДАЕТСЯ

