

**Budapest XIII. микрорайон**

239 000 000 HUF

□ EXKLUZÍV, TELJESEN FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ - VÍGSZÍNHÁZ  
MELLETT, BELVÁROS □

108 m<sup>2</sup> | 3+1 fél szoba | 2 fürdő | Nappali | Konyha-előszoba |  
Gardrób | 3. emelet | Lift | Azonnal költözhető

Fedezd fel ezt a luxus, prémium minőségű belvárosi otthont, ahol a  
klasszikus építészet és a kortárs design találkozik!

Tágas nappali + 2 hálószoba + vendégszoba/dolgozó  
2 fürdő + gardróbszoba

3,8 m belmagasság - világos, elegáns terek

Teljes körű felújítás belsőépítész felügyeletével

Klimatizált, elektromos redőnyök, Bosch gázkazán

Gépesített konyha: Whirlpool indukciós főzőlap, tágas  
hűtő/fagyasztó, sütő, nagyméretű mosogatógép

Restaurált eredeti nyílászárók, Thermoüveges ablakok

Blue Acoustic hangszigetelés az egyetlen szomszéd felé

Egyedi bútorok, formatervezett lámpák, prémium olasz és spanyol  
burkolatok, francia halszálka padló

Közös költség: 24.600 Ft / hó

Vízóra: van

Azonnal költözhető - a jelenlegi bérlők december 20-ig maradnak.

Tökéletes választás saját otthonnak vagy prémium befektetésnek!

-----

□ ...



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	389829
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	108 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1890
Inner height	3.8 m
Общие сборы	24600 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

