

Budapest XXIII. микрорайон**350 000 HUF**

Soroksáron a Templom utcában 61.4 m²-es hasznos lakótérrel és 30m²-es terasszal rendelkező sorház kiadó, 378m²-es telekrésszel.

Az ingatlan felső szintje és a tető az idei évben lett kialakítva, a külső homlokzatok 10cm-es EPS szigetelést kaptak. Az összes nyílászáró új műanyag thermo, új hideg és melegburkolatok, beltéri ajtók. Újak a villanyvezetékek, villanyóra /32A,/víz és a csatorna vezetékei.

A fűtésről 3db inverteres új hűtő-fűtő klíma és egy infrapanel gondoskodik, a melegvízellátást villanybojler végzi.

A kiadó ingatlan rugalmasan megtekinthető, azonnal birtokbavehető!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380252
Туре	Сдается в аренду - Дом рядовой застройки
Площадь	61 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	3 Комната
Участок	378 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.5 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ