

Budapest XIII. микрорайон**36 500 000 HUF**

Kiváló befektetési lehetőség! Eladó egy 41 négyzetméteres, 1 szobás lakás Budapesten, a XIII. kerületben, közvetlenül a Göncz Árpád városközpont szomszédságában. Ez az ingatlan ideális választás mindazoknak, akik szeretnék kihasználni a belvárosi élet nyújtotta lehetőségeket, miközben csendes környezetben pihenhetnek otthonukban.

Az ingatlan felújítandó állapotú, de fantasztikus lehetőségeket rejt magában. A tágas teret akár két kisebb lakássá is alakíthatják külön bejárattal, így ideális választás lehet befektetőknek.

A társasház csendes, rendezett és jó állapotban van, így biztos lehet benne, hogy otthona kellemes környezetben foglal helyet. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, közel van bevásárlási lehetőségekhez, tömegközlekedési csomópontokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!) K.M.

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367199
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	41 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Dél
Inner height	3.9 m
Общие сборы	12000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ