

Budapest XIII. микрорайон**103 500 000 HUF**

Eladó a 13. kerületben a Marina Parton, a Duna Terasz Prémium társasházban egy 68m²-es lakás +14m²-es erkélyes, 1. emeleti, 3 szobás, K-i tájolású, a csendes, sétáló utcára néző, világos lakás.

Az ingatlanhoz vásárolható igény szerint parkoló és tároló is.

A környék:

A Duna Terasz társasház olyan lenyűgöző adottságokkal rendelkező helyszínre épült, amelyből városszerte kevés létezik. A XIII. kerületi Vízafogó városrész állandóan fejlődő, megújuló, új-építésű házakkal övezett lakóövezete egyedi életmódot biztosít a lakóinak.

Pár lépésre a Duna part, de számtalan szórakozási és sportolási lehetőséget talál ebben az exkluzív környezetben: Marina sétányon játszóterek, kültéri edzőterem, teniszpálya igényes éttermek, kávézók, élelmiszerbolt, jacht kikötők, kondi termek, medencék, futó pálya.

Frekvenciáját tekintve 5 percre a 3-as metró, buszok, kerékpárút szinte a ház előtt, a kikötő kb. 100 méter, így akár autóval, biciklivel, metróval vagy akár hajóval is elérheti a belvárost.

Befektetés:

A Duna-parti lakások igen kedveltek a befektetők körében, nem ok nélkül. A korlátozottan rendelkezésre álló, Duna menti ...

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365603
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	68 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2019
Расположение	Kelet
Inner height	3 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

