

Budapest XIV. микрорайон**96 999 000 HUF**

Zugló központjában, mégis csendes kertvárosi részén, a Telepes utcában eladásra kínálok egy 117 nm össz alapterületű, 3 szoba + nappalis, teraszos, belső kétszintes, tehermentes lakást.

Az ingatlan egy 10 lakásos, liftes, 2004-ben épült, karbantartott társasház legfelső szintjén, a 4. emeleten helyezkedik el.

Az ingatlan egyedi gázfűtéses, az alsó szinten padlófűtés, a felső emeleten radiátorok találhatók. A rendkívül jó szigetelésnek köszönhetően a fűtés havi átlagban mindösszesen 12-13 ezer forint. A lakás egyedi vízmérővel rendelkezik.

Az ingatlanhoz tartozik egy alagsorban lévő tároló és egy közös használatú kert is, melyben grillező biztosítja a lakók szabadtéri kikapcsolódását.

Aló szint:

- tágas előszoba, tárolóval
- napfényes amerikai konyha, étkezős nappali
- zuhanyzós, wc-s fürdőszoba
- hálószoa
- kertre néző 6nm terasz

Felső szint:

- két hálószoa, egy előtér és egy tágas,
- fürdőkádas, wc-s nagy méretű fürdőszoba
- előtér

Az ingatlanban rengeteg praktikus tárolásra alkalmas, asztalos által készített ...

Идентификация	363254
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	120 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	4 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2004
Расположение	Dél
Inner height	2.8 m
Общие сборы	28000 HUF
Duplex	Yes

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

