

Budapest XIII. микрорайон Dózsa György útnál**40 999 000 HUF**

Eladó 38 négyzetméteres, első emeleti lakás a Dózsa György út közelében!

A lakás egy szobás, galériázott. Fűtése gázkonvektorral, melegvíz ellátása villanybojlerrel megoldott.

Az ingatlan a közelmúltban műszaki felújításon esett át, a komplett víz és villanyhálózat megújult. A közös költség 21 ezer forint, amely tartalmazza a társasház felújítási alapját. A lakóközösségnek van igénye a felújításra, jelenleg a függőfolyosók szépítésére gyűjtenek.

Befektetésre is kiváló választás, azonnal bérbe adható a nagyon jó infrastrukturális ellátottsága miatt. 300 méterre található a villamosmegálló, nagyon közel van a metró, a trolibusz és több busz megállója is.

A részletekért keressen bizalommal!

K.B.

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	362614
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	38 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Dél
Inner height	4.5 m
Общие сборы	21000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ