

Budapest XII. микрорайон**304 500 000 HUF**

Funkcionalitás és harmónia.

Megvételre kínálunk a Budaihegység lábánál, Kissvábhegyen, városhoz közel elhelyezkedő 7 lakásos épületben lévő 82nm-es, luxus kategóriás keretkapcsolatos 3 szobás lakást.

Az ingatlan modern technológiákkal felszerelt, csodás környezetben épült prémium minőségű anyagok felhasználásával;

-ENERGIATAKARÉKOS RENDSZEREK

Jelentős energiamegtakarítás érhető el a Wolf hőszivattyús hűtés-fűtéssel és szellőztető berendezéssel.

-INTELLIGENS RENDSZER

Appról, webről, kezelhető fűtés-hűtés, szellőzés, programozható világítás vezérlés, automatizált árnyékolástechnika.

-Prémium minőségű belső ajtók, burkolatok, homlokzati nyílászárók, Laufen, Geberit szaniterek, Hansgrohe csapok, zuhany,

-Alumínium nyílászárók, automatizált árnyékolástechnika, programozható világítás-vezérlés.

-Felsőkategóriás konyha gépészettel, Miele konyhai berendezés, prémium minőségű anyagok használata.

Az alagsorban található 22,4nm-es teremgarázshely további 14,98Mft-ért, valamint egy 8nm-es tároló 6,3Mft-ért.

A lakás 356nm-es ...

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	343825
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	108 m ²
балкон/терраса	53 m ²
Комната	3 Комната
Участок	356 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2022
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

