

Szigetszentmiklós Bucka**87 500 000 HUF****Önálló családi ház nagy telekkel!**

Szigetszentmiklós kifejezetten csendes, kertvárosi részén a Műúthoz közel, eladó a 2001 ben épült nettó 170 nm alapterületű önálló családi ház 850 nm-es telken, mely egy átmenő forgalomtól mentes zsákutcában található.

A házba a főbejáraton vagy a dupla garázs elektromos ajtaján keresztül juthatunk be.

Az alsó szinten található:

- előszoba 9 m²
- nappali 30m²
- konyha, étkező 24m²
- kamra 1,5m²
- háló 18m²
- háló 16m²
- háló 7m²
- gardrob 4,5m²
- fürdő 6,5m²
- fürdő 5,5m²
- wc 1,5m²
- tároló 6,5m²
- dupla garázs 31m²
- folyosó 9 m²

A földszinti rész alapterülete összesen: 138,92 nm + garázs 30,78 nm, a használatba vételi engedély intézése folyamatban van.
Az ingatlant az elmúlt években családi okok miatt nem lakták, ezért a közmű mérőórák is leszerelésre kerültek.

Felső szintre tervezett és kialakítható helyiségek: (a munkálatok elkezdődtek):

- nappali 45m²
- háló 18m²
- háló 15m²
- fürdő 8,5m²

Az ingatlan fővároshoz közel eső ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	341213
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	170 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	850 m ²
вид	Во двор
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2001
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

