

## Budapest VI. микрорайон

201 000 000 HUF

Birtokoljon egy részt a világörökség részéből. Budapest lelegegásabb sugárútján valósult meg ez a projekt ahol a korhűen felújított palota legfelső szintjén került kialakításra ez a remek, nagyteraszos, napfényes lakás. Élvezze a belváros kényelmét és, hogy séta távolságban elérhetőek a Pesti Broadway színházai és a város legjobb éttermei. Korszerű gépészettel, felület hűtéssel és fűtéssel és szellőztető rendszerrel van felszerelve, az ablakokon elektromosan mozgatható árnyékolók. Mivel emeletráépítés során került kialakításra a lakás így minden helyiség teljes értékű belmagassággal rendelkezik. A nappaliból nyíló, utcai tájolású terasz kellemes helyszíne lehet a nyáresti vacsoráknak. A hálószobák jól bútorozhatóak, a szerencsés ablak kiosztásnak köszönhetően még a fürdőszoba is ablakos. A szomszédos luxus szállóda szolgáltatásait is a lakók kényelmét szolgálja. A közelben teremgarázs bérelhető vagy 40.000EUR ellenében vásárolható.



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                    |   |
|--------------------|---|
| Идентификация      | 316543                                      |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)      |
| Площадь            | 67 m <sup>2</sup>                           |
| балкон/терраса     | 18 m <sup>2</sup>                           |
| Комната            | 3 Комната                                   |
| вид                | Уличная                                     |
| Состояние          | Новостройка                                 |
| Конструкция        | Tégla                                       |
| отопление          | Возобновляемый<br>источник энергии          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>арендовать |
| Американская кухня | No  |
| Есть сад           | No  |
| Последний этаж     | Yes   |
| Год строительства  | 2021  |
| Расположение       | Délnyugat                                   |
| Inner height       | 3 m   |
| Общие сборы        | 18000 HUF                                   |
| Duplex             | No  |

ПРОДАЕТСЯ

