

## Vecsés KIADÓ LAKÁS A MARKET CENTRALNÁL!

250 000 HUF

Kiadó Budapest közvetlen közelében, Vecsésen, a Kellner Dr. utcában egy 59 m<sup>2</sup>-es, 2 és fél szobás ERKÉLYES lakás a 2. emeleten, CSENDES KÖRNYEZETBEN, a Market Central bevásárlóközpont közelében. A lakás AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, FELÚJÍTOTT és KARBANTARTOTT, HOSSZÚ TÁVRA KIADÓ.

### Lakás főbb adatai:

- 59 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYES lakás a 2. emeleten
- ÍZLÉSESEN FELÚJÍTOTT belső tér
- MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK és REDŐNY mindenhol

### Műszaki jellemzők:

- Felújított elektromos hálózat: 1x16A + 2 db FI-RELÉ
- Fűtés: gáz KONVEKTOR
- Meleg víz: gáz VÍZMELEGÍTŐ
- Nappaliban INVERTERES, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA

### Költségek és feltételek:

- Bérleti díj: 250 000 Ft/hó + rezsi
- Három havi kaució, minimum egy év bérleti időszak.
- Közös költség: 16 800 Ft/hó
- Szemétszállítás: 6 930 Ft / 3 havonta
- KISÁLLAT és DOHÁNYZÁS NEM MEGENGEDETT.

### Elhelyezkedés és közlekedés:

A lokáció: buszmegálló és vasútállomás a közelben, Budapest könnyedén megközelíthető. Autóval a 4-es főúton és az M0-s körgyűrűn keresztül a főváros kb. 25-35 perc, ...



**Gergicsné B. Enikő**  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397709
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	59 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1972
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	16800 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

