

## Budapest VI. Cartier

97 700 000 HUF

### RITKA LEHETŐSÉG BUDAPEST EGYIK LEGSZEBB TERÉN

Budapest egyik legkülönlegesebb hangulatú helyszínén, a Liszt Ferenc téren, közvetlenül az Andrásy út és a Zeneakadémia szomszédságában kínálunk megvételre egy kivételes atmoszférájú, teljes körűen felújított, igényesen berendezett és bútorozott lakást.

A világörökségi környezetben álló, közel 150 éves, gyönyörű állapotú épület Terézváros egyik legszebb háza. A tágas, fákkal és műemléki szökőkúttal díszített belső udvar különleges nyugalmat áraszt, miközben a város kulturális és gasztronómiai központja néhány lépésre található. A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el, amely két lifttel és két lépcsőházzal is könnyedén megközelíthető.

A lakás:

A 47 m<sup>2</sup>-es ingatlan minden négyzetméterét kiváló érzékkel tervezték meg, a funkcionalitást és az esztétikumot egyaránt szem előtt tartva. A lakás a teljes felújítást követően még nem volt lakott, így minden berendezés és felszerelés vadonatúj.

A déli fekvésnek köszönhetően déltől késő délutánig természetes fény tölti meg a tereket. A hatalmas, fás belső udvarra néző ablakoknak köszönhetően a lakás rendkívül csendes ...

Identificare	397549
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	47 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1900
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

