

## Budapest XVI. Cartier Sashalom csendes részén

79 900 000 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM!!!

XVI. kerületben, Sashalmon, 648 nm-es sarok telken, 85 nm-es, 3 szobás, felújítandó állapotú, gáz cirkó - és vegyes tüzelésű kazán fűtéses, részben műanyag nyílászárós (redőnyel), jó elosztású, Keleti fekvésű, hasznélvezeti joggal terhelt családi ház eladó.

Az ingatlan holtig tartó hasznélvezeti joggal együtt eladó, a hasznélvező a kifizetést követően az összeg egy részét felújításra fordítaná a jövőbeli tulajdonossal egyeztetve.

A ház mellett tárolók és egy pince kapott helyet.

A környék infrastruktúrája, ellátottsága jó, a közelben buszmegálló, posta, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, piac találhatóak.

Kizárólag készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk!

Érdeemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is, előre egyeztetett időpontban kizárólag ingatlanközvetítő bevonásával megtekinthető!  
L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz, OTTHON START ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397294
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	648 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1933
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

