

Budapest XV. Cartier

55 900 000 HUF

Pestújhelyen, a Molnár Viktor utcában eladó egy 1960-as években épült, téglá szerkezetű családi ház középső lakása.

Az ingatlan egy 367 m²-es telken található, egy háromlakásos, osztatlan közös tulajdonú házban, amely használati megosztással rendelkezik. A meghirdetett lakás a középső lakás.

A lakás alapterülete 42 m², elosztása: nappali, két félszoba, konyha és fürdőszoba. A nappaliban galéria került kialakításra, amely további 8 m² hasznos, különálló szobaként funkcionáló teret biztosít.

Az ingatlanhoz 34 m² saját használatú terasz tartozik, amely jelentős plusz életteret biztosít.

A házban a víz, villany és csatorna be van vezetve, minden lakás külön mérőórákkal rendelkezik. A fűtés jelenleg hűtő-fűtő klímával megoldott, a gáz a házban elérhető, a gázóra visszaszerelése szükséges.

A lakás állapota közepes, jól alakítható, akár saját igények szerint is tovább fejleszthető.

Az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdonban van, a költözés rugalmasan megoldható.

A közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség található, amelyek néhány percen belül elérhetők. A tömegközlekedés ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 396612 |
| Tip | Vânzare - Cota parte |
| Suprafața | 50 m ² |
| Balcon/Terasă | 34 m ² |
| Camere | 1 + 2 Camere |
| Teren | 367 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1960 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.8 m |

VÂNZARE

