

## Budapest VIII. Cartier

41 500 000 HUF

Felújított garzonlakás eladó a VIII. kerületben, a Horváth Mihály térnél!

Budapest VIII. kerületében, a Baross utcában, a Horváth Mihály tér közelében eladó egy 23 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított garzonlakás. Az ingatlan önálló helyrajzi számmal rendelkezik, így kiváló választás saját részre vagy befektetésnek is.

A lakás modern hűtő-fűtő klímával felszerelt, alacsony fenntartási költségekkel rendelkezik.

Közös költség: mindössze kb. 10.000 Ft/hó, amely a vízdíjat is tartalmazza.

A közlekedés kiváló:

\* a háztól kb. 20 méterre megáll a 9-es busz, a 72-es és 83-as trolis,  
\* a Nagykörút és a 4-6-os villamos 1 megállóra, gyalog kb. 5 percre található.

A környék infrastruktúrája remek, boltok, egyetemek, éttermek és szolgáltatások a közelben elérhetők.

Ideális első lakásnak, egyetemistáknak vagy kiadásra is.



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396292
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	23 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1897
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

