

## Budapest XVIII. Cartier Havana lakótelep

45 500 000 HUF

Eladó lakás a Havana utcában!

Eladásra kínálok Havana lakótelepen a Havana utcában, egy 80-as években épült, tizenegyemeletes panelépület tizedik szintjén elhelyezkedő, délkeleti fekvésű, 35nm-es jó állapotú egy plusz két félszobás erkélyes lakást.

A lakás redőnyös, műanyag nyílászárói 2016-ban lettek beszerelve, amikor a fürdőszobát is felújították.

A lépcsőház tiszta jól karbantartott, az épületben lévő lift is fel lett újítva.

A lakás világos, mindkettő szoba külön bejárattal, jó választás első lakásnak vagy befektetési célra is.

A lakás fűtéséről és a melegvíz előállításáról távhő gondoskodik.

A közös költség 11 700Ft, ami magába foglalja a ház, illetve a lakás biztosítási költségét, takarítás és a ház megtakarítási alapját is. Saját gépjárművel a ház környékén lehet ingyenesen parkolni.

A lakás környéke rendezett, parkosított, számos bevásárlási és szórakozási lehetőség, iskola óvoda, bölcsőde játszótér található a közelében.

Saját gépjárművel Budapest főbb csomópontjai és Budapest környező települései is könnyen megközelíthetők.

...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396090
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	35 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încalzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	11700 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

