

## Budapest XIII. Cartier

69 900 000 HUF

Fedezze fel ezt a modern, téglaeépítésű lakást Budapest nyugodt részén, a Madarász Viktor utcában!

Eladásra kínálunk egy 38 m<sup>2</sup>-es, kertre néző ingatlant a negyedik emeleten. A lakás kétszobás elrendezésű, így ideális választás egyedülállóknak vagy akár kisebb család számára is.

Az ingatlan új állapotú, azonnal költözhető, és mindenben megfelel a mai kor elvárásainak. A kellemes hőérzetről korszerű mennyezeti fűtési rendszer gondoskodik, amely energiatakarékos és egyenletes hőelosztást biztosít az egész lakásban.

A kertre néző kilátás és a csendes környezet igazi nyugalmat kínál, így ez a lakás tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a városi élet mellett is harmóniára vágnak.



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394767
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	38 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Duplex	Nu

### VÂNZARE

