

## Budapest VIII. Cartier

72 900 000 HUF

APARTAMENT BURGHEZ DE VÂNZARE PE JÓZSEF KÖRÚT, ÎN ZONA CORVIN!

Imobilul este situat la etajul 3 într-o clădire clasică din centrul orașului. Apartamentul dispune de 3 camere, fiind o alegere ideală atât pentru familii, investitori, cât și pentru activități de birou.

Locuința necesită renovare, oferind astfel oportunitatea perfectă noului proprietar de a o amenaja după propriul gust și nevoi. Încălzirea este asigurată de centrală termică pe gaz, iar vederea stradală oferă spații luminoase și plăcute.

### Localizare:

La doar 5 minute de mers pe jos se află metroul M3, precum și liniile de tramvai 4 și 6, asigurând acces rapid către orice punct al orașului. În apropiere se găsesc numeroase restaurante, cafenele, magazine și servicii.

### Caracteristici principale:

Suprafață: 76 m<sup>2</sup>  
3 camere  
Etajul 3 (fără lift)  
Construcție din cărămidă  
Centrală termică pe gaz  
Vedere stradală  
Transport excelent

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

GDN ID: 394285



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394285
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	76 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1890
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	18240 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

