

**Budapest XX. Cartier Károly utca 134.**

74 000 000 HUF

Panorámás, felújított lakás óriási erkéllyel - ide csak költözni kell!!  
Eladásra kínálunk egy felújított, 62 négyzetméteres lakást Budapest XX.kerületében, kertvárosi környezetben.

A lakás egy csúsztatott zsalus,10 emeletes épületben található, és lenyűgöző panorámakilátást nyújt.  
A lakóegység 2+1 szobából áll, ideális választás lehet családok vagy párok számára.

Az ingatlanhoz tartozik egy 8 négyzetméteres erkély is, ahol kellemes időtöltésre nyílik lehetőség.

A fűtés házközponti rendszerrel biztosított, ami hozzájárul az otthon melegéhez és kényelméhez.

További előny, hogy az ingatlan teljes körűen felújított, így az új tulajdonos azonnal beköltözhet.

Kisgyermekeseknek és kutyásoknak is telitalálat a környék, játszóterek, parkosított nagy területek vannak közvetlen közelben. Ami a mindennapi intézniivalókat illeti, ennél ideálisabb nem is lehetne: mindössze 2 perc séta a Coop, a pékség, gyógyszertár, lottózó, dohánybolt, és ami a legfontosabb, a gyermekorvosi rendelő is.

Keress bátran a hét minden napján! Előzetes egyeztetés alapján rugalmasan tudom ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 393904                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 62 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 + 1 Camere             |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | încălzire centrală       |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Nu                       |
| An construcție      | 1970                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Duplex              | Nu                       |

VÂNZARE

