

Budapest VIII. Cartier Tisztviselőtelep

159 900 000 HUF

Ez az a hely, ahol jó lakni! Ha új otthonot keres vagy egy olyan befektetési ingatlant amely otthonos és megfelel a 21. század elvárásainak ezt a napfényes lakást érdemes megtekintenie személyesen is! Az épület központi elhelyezkedésű, de nem a belváros zsúfolt, kipufogó gőzös részén hanem a madárcsicsergés Tisztviselőtelepen található. A területen a belső kerületek zártos beépítésével szemben kertvárosias jellegű villaépületek találhatók. Kiemelkedően jó az infrastruktúra, percekben belül elérhető a metró, illetve több kötöttpályás közlekedési vonal is. Gyalogosan megközelíthető a Heim Pál kórház, Nemzeti Közszerződési Egyetem, Budapest egyik legnagyobb közparkja a Népliget. Óvoda & Iskola kar nyújtásnyira. Az épületet egy nemzetközi ingatlanfejlesztő csapat építette akinek korábbi munkái megtekinthetők mint kiváló referencia. A 6 emeletes társasház 5. emeletén található ez a piacon hiánypótló három hálószobás összkomfortos, városi panorámás ingatlan. A központi tér a közel 35m²-es konyha -nappali melynek nyugati frontján egy összefüggő üvegfelület, nagy toló ajtókkal határolja a 18m²-es sarok terasztól mely tavasztól, őszig a nappali

...



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 393641 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 106 m ² |
| Balcon/Terasă | 18 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj/Parcare de vanzare |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2026 |
| Orientare | Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 45000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

