

Budapest XIV. Cartier

197 700 000 HUF

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!
Tervezett átadás 2025. IV. negyedév.

Ez a lakás nappali+3 hálós, 86nm alapterületű és tartozik hozzá egy 61nm-es terasz is.

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákospatak által létrejövő környezetbe.

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.

Garázs és tároló vásárlásra is van lehetőség. A 157 db parkolóhelyet biztosító mélygarázsba fűtött rámpán keresztül lehet lejutni.

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az ...

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 387167 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 116 m ² |
| Balcon/Terasă | 61 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | YTONG (BCA) |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj/Parcare de vanzare |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 2025 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Duplex | Nu |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

