

Budapest XIV. Cartier**29 900 000 HUF****Czobor utcában lakás eladó!**

Eladásra kínálok Alsórákoson a Czobor utcában egy ötlakásos kétemeletes, szigetelt téglaszerkezetű társasház 47nm-es ÉNY-i fekvésű félszuterén lakását.

Az épület csendes kertvárosi környezetben helyezkedik el. A lépcsőház tiszta, az épület zárt, az ott lakók által használt belső udvara szépen karbantartott.

Az épület szigetelésének és a lakás jól záródó ablakainak köszönhetően az ingatlan fenntartási költsége nagyon alacsony.

A nappali és a szoba ablaka is teljesértékű és a ház előkertjére néz, így az utca gyalogosforgalma nem látható.

A lakás fűtéséről gázkonvektorok és a melegvíz előállításáról átfolyós gázkészülék gondoskodik. Saját gépjárművel a ház környékén lehet ingyenesen parkolni.

A lakás környékén számos bevásárlási és szórakozási, pihenési lehetőség, iskola óvoda, bölcsőde egészségügyi intézmény található.

Saját gépjárművel Budapest főbb csomópontjai és Budapest környező települései is könnyen gyorsan elérhetőek.

Az ingatlan tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Ha felkeltettem az ...

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366244
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Nord Vest
Costuri comune	12420 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

