

**Szigetszentmiklós Szigetszentmiklós - Bucka****105 000 000 HUF**

--- SZIGETSZENTMIKLÓSON, TAKSONYI HÍD KÖZELÉBEN, CSENDES MELLÉKUTCÁBAN, 200 NM-ES HÁZ, GONDOZÁSMENTES KERTTEL ---

AZ INGATLAN NAGYON JÓ ADOTTSÁGOKKAL ÉS SOK EXTRÁVAL RENDELKEZIK

Az ingatlan a jelenlegi tulajdonosok elképzelései alapján épült 1998-ban, 38 cm-es téglafalazattal, 6 cm dryvit szigeteléssel.

Elrendezése praktikus, élhető.

ALSÓ SZINT helyiségei:

- Előszoba (5 nm)
- Nagy méretű amerikai konyhás nappali (43 nm)
- Fürdőszoba (8 nm)
- WC
- Tea konyha (7 nm)
- Társalgó (20 nm)
- Wellness kombi szaunával
- Borospince

Emelet helyiségei:

- 3 szoba
- 1 félszoba
- Fürdőszoba
- Erkély

A KERT hangulatos, az itt élők kényelmét szolgálja.

Található itt fedett terasz, grillező és sütögető hely is.

A kertben található sok növény ellenére a kert gondozásmentesre lett kialakítva. Locsolás fűt kútról megoldott.

Az ingatlant folyamatosan karbantartották, gondozták jelenlegi tulajdonosai.

A HÁZ EXTRÁI:

- elektromos redőny
- szúnyogháló
- napelem ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 355114                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 200 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 24 m²                    |
| Camere              | 5 Camere                 |
| Teren               | 600 m²                   |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1998                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |

**VÂNZARE**

