

Budapest VIII. Cartier**69 000 000 HUF**

Jó állapotú, 93 m²-es, 3 szobás + hallos, 2. emeleti, dupla komfortos, padlófűtéses, körpanorámás lakás, közvetlen az Orczy tér mellett.

Az alapterülethez még pluszként tartozik egy 12 m²-es erkély, ami az épület melletti parkra néz.

A 2003-ban, téglából épült szép épület, íves kialakítású oldalfallal készült.

Mind a 3 szoba, a hall, és két szoba melletti gardrob helyiség padlószőnyeg borítású. A két különálló gardrob helyiség sok ruházat tárolására alkalmas, és ajtóval elzártak.

A konyha, mindkét fürdőszoba, a WC és az előtér pedig padlólap borítású. WC is 2 van a lakásban, az egyik a fürdőszobában, a másik pedig különálló helyiségben.

Minden nyílászáró hőszigetelt üveggel, műanyagból készült.

A lakás melegéről házközponti fűtés gondoskodik egyedi mérőórákkal, radiátoros hőleadókkal, és külön padlófűtéssel is! A meleg vizet szintén házközponti fűtés biztosítja mérőórákkal.

A parkolás az utcán ingyenesen, vagy a lakók részére a belső udvarban vásárolható saját parkolóhely.

A tömegközlekedés kiváló, a villamos és autóbusz megálló 1-2 perces sétára található.
5-10 perc ...



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	325703
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	99 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2003
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

