

Budapest XVI. district Mészáros József utca

79 900 000 HUF

Saját kert | Ómátyásföld | Bővíthető otthon

Van az a hely, ahol reggel nem a forgalom zajára ébredsz, hanem a kertre nézel ki a kávéd mellett. Ez a ház pontosan ezt az életérzést kínálja.

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb részén, Ómátyásföld villanegyedében eladó egy 55 m²-es, nappali+1 szobás, felújított téglai családi ház, közel 750 m²-es, intim kerttel.

A ház már átesett a szükséges felújításokon, így akár rövid időn belül költözhető, ugyanakkor a telek mérete miatt a jövőben tovább bővíthető, ezért nemcsak jelenlegi otthonként, hanem hosszú távú lehetőségként is érdemes rá tekinteni.

A gondozott kert az ingatlan igazi értéke. Ósfák, gyümölcsfák, árnyékos pihenőrészek és egy hangulatos fedett kiülő teszik különlegessé. A kertben egy különálló, körülbelül 20 m²-es tároló is helyet kapott.

Amit szeretni fogsz benne:

Közel 750 m²-es saját kert
Felújított, költözhető állapot
Pince és külön kerti tároló
Bővítési lehetőség a későbbiekben
Csendes, villanegyedi környezet
Hitelezhető ingatlan

A környék

Ómátyásföldet ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	397554
Type	For sale - Family House
Space	55 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	750 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1952
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

