

Budapest IX. district

92 900 000 HUF

Airbnb-kompatibilis befektetés a Ráday utcában - 2 kiadható egység, kiemelkedő lokáció!

Ritka lehetőség Budapest egyik legkeresettebb városrészében! A népszerű Ráday utcájának elején kínálunk megvételre két egymás melletti, külön bejáratú, teljes körűen felújított lakást, amelyek kiválóan alkalmasak rövid vagy hosszú távú hasznosításra.

Az ingatlan legnagyobb előnye, hogy jelenlegi kialakításával összesen 4 különálló kiadható egység működtetésére alkalmas, miközben a társasházban a rövid távú lakáskiadás (Airbnb) engedélyezett.

Kiemelt befektetési előnyök

- ✓ Airbnb engedélyezett társasház
- ✓ 2 külön helyrajzi egységként használható, külön bejáratú lakás
- ✓ Külön villany- és vízórák
- ✓ Azonnal üzemeltethető állapot
- ✓ Kiváló bérbeadhatóság turisták és egyetemisták körében
- ✓ Prémium minőségű felújítás
- ✓ Frekventált, értékálló belvárosi lokáció

A lakások földszinten helyezkednek el, azonban a rendkívüli belmagasságnak köszönhetően mindkét ingatlanban teljes értékű galériaszint került kialakításra. A két szint ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	397544
Type	For sale - Flat (brick)
Space	100 m ²
Rooms	4 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Inner height	4.8 m
Duplex	No

FOR SALE

