

Budapest XV. district

42 900 000 HUF

KÉT LAKÁS EGY ÁRÁÉRT!!!

XV. Rákospalotán 4 lakásos, földszintes, közös udvaros épületben, 42 nm-es, 1 szobás lakás eladó.

A 4 lakás és az udvar osztatlan közös tulajdonban van, ügyvéd általi használati megosztási szerződéssel és helyszín rajzzal.

A lakás jó állapotú.

A fürdőszoba frissen felújított, valamint új, két légkamrás műanyag ablakok kerültek beépítésre, redőnnel.

Gázkonvektor fűtés, légkondicionáló van.

Helyiségek:

nyitott veranda, konyha, fürdő-WC, szoba.

A környék csendes, az udvar és az ott lakók nyugalmat árasztanak.

Ugyanebben az udvarban, ugyanennek a tulajdonosnak a tulajdonában lévő, udvarról nyíló 18 nm-es, szoba, konyha, fürdő gázkonvektor fűtéses lakható melléképület a 42 nm-es lakással együtt eladó.

Melléképület ára: 10 000 000.-Ft (ez az ingatlan csak a másik lakással együttesen vásárolható meg!) Külön nem értékesíthető!

A két ingatlant együtt kell megvásárolni! Együttes áruk 52 900 000.-Ft (42,9 M a 42 nm-es lakás és 10 M a 18 nm-es).

A 18 nm-es lakást jelenleg bérlő lakja, aki szívesen maradna. Ezáltal az új tulajdonosnak ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 396778 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 62 m ² |
| Balcony/terrace | 5 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In fair condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1935 |
| Orientation | West |
| Inner height | 3.8 m |
| Duplex | No |



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

