

Tököl Pest megye

62 900 000 HUF

TÖKÖL KERTVÁROSBAN CSÉPI ÚT KÖZELÉBEN KÉTGENERÁCIÓS
TÉGLA ÉPÍTÉSŰ CSALÁDIHÁZ KÜLÖN LAKÓRÉSSZEL ELADÓ!

Tököl kertvárosában szép, konszolidált utcában, kitűnő közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált, egy összkomfortos két lakóegységből álló felújítandó családi ház, 811 nm összközműves telken.

A fő épület 1970-ben beton alapra téglafalazattal épült meg, beton födémmel, cserép fedésű sátor tetővel.

Nyílászárói gerébtokos fa szerkezetűek, redőnyözöttek.

Fűtéséről gázkazán és vegyestüzelésű kazán gondoskodik radiátor hőleadókkal, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletéről egy 3,6kW-os hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Áramellátása 3*16 A +éjszakai áram.

Az ingatlan felújítása 2016-ben kezdődött ekkor lecserélték a szobák parkettáit, egybenyitották a konyhát az étkezővel és a folyosóval, ez a terület új burkolatot is kapott, valamint beszerelték a klímát, a fürdőszoba felújítása az új tulajdonos feladata lesz.

Helyiségei: konyha/étkező/közlekedő 27,8 nm, szoba 19,1 nm, szoba 13,1 nm, fürdőszoba 6,0 nm, wc 1,3 nm, fedett terasz 9,8 nm.

A ház egy része alatt 20 nm száraz pince található.

A ...

ID number	396707
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	811 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

