

## Budapest VI. district

260 000 HUF

Azonnali költözéssel kiadó lakás az Oktogonnál!

VI. kerületben, a Csengery utca -Andrássy út sarkán lévő épület földszintjén, egy 40m<sup>2</sup>-es, 1 szobás + 6 m<sup>2</sup>-es álló galériával rendelkező teljesen felújított, gépesített, bútorozott lakás minimum 1 évre kiadó!

A lakás ablakai az Andrássy útra néznek, így egész nap világos és kellemes hangulatú.

Helyiségei:  
előszoba, amerikai konyha nappali+étkező, galéria,  
fürdőszoba+WC.

Az alaprajz a képek között látható!

Költségek és rezsi

Közös költség: 21.000 Ft./hó

Rezsi: kb. 20.000 Ft./hó (fogyasztástól függően változhat)

Fűtés: hűtő-fűtő klíma, gázkonvektor

Feltételek

Kisállat és dohányzás nem engedélyezett

Maximum egy fő vagy egy pár részére kiadó

Kiváló közlekedés

A 4-6-os villamos és a kisépítmény nélküli néhány perc sétára található.

Parkolás az utcán, fizetős övezetben lehetséges.

Bérlés feltételei

Minimum 1 éves bérleti időszak, közjegyzői szerződéssel

1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele

Bérleti díj: 260.000 Ft/hó+rezsi

Azonnal költözhető ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 396681                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 40 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1900                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 4 m                     |
| Common cost          | 21000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

