

Budapest XVI. district

89 900 000 HUF

Budapest csendes, kertvárosi részén kínálunk megvételre egy 71 m²-es, felújított téglalapítású lakást, amely kiváló választás lehet családok, párok vagy akár befektetők számára is.

Az ingatlan három világos szobával rendelkezik, keleti tájolásának köszönhetően kellemesen napfényes, ablakai pedig a kertre néznek, így nyugodt és barátságos környezetet biztosítanak a mindennapokhoz.

A lakás egyik különlegessége a saját kertkapcsolat, amely ideális helyszíne lehet a pihenésnek vagy a szabadidő kellemes eltöltésének. A hozzá tartozó 5 m²-es erkély tovább növeli a komfortérzetet.

Az ingatlan klímával felszerelt, belmagassága meghaladja a 3 métert, ami még tágasabbá és elegánsabbá teszi a tereket. A felújított állapotnak köszönhetően az új tulajdonosnak csak költöznie kell.

A lakás 1/1 tulajdonban van, nem osztatlan közös tulajdon, így hitelre is ideális választás lehet.

A környék rendezett és nyugodt, ahol a természet közelsége és a városi infrastruktúra előnyei egyszerre élvezhetők. Az utcai parkolás ingyenes.

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 396279 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 71 m ² |
| Balcony/terrace | 12 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 61 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2003 |
| Orientation | East |
| Common cost | 21500 HUF |
| Duplex | Yes |



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

