

**Budapest XV. district**

260 000 HUF

VÁLLALKOZÓK, SZOLGÁLTATÓK, CÉGEK FIGYELMÉBE AJÁNLOM!

KIADÓ a XV. kerületben, az Önkormányzattal szemben, egy 54nm-es, NAGY ÜVEGPORTÁLOS, UTCAI bejáratos ÜZLETHELYISÉG.

A KIADÓ ingatlan, elosztása, bejárattal szemben, egy nagy,közös üzlettér, jobbról egy kisebb tárgyaló nyílik, szemben pedig egy kis folyosó, ahonnan a a tea konyha és a két külön wc nyílik.

- AZONNAL költözhető
- Rezsi fogyasztás alapján
- Közös költség:19 000 ft, melybe beletartozik a vízdíj is.
- Bérleti díj: 260 000 ft/hó + rezsi

2 havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével költözhető.

Ja és, hogy kiknek ajánlom?

Első sorban irodának, de különböző szolgáltatás üzemeltetésére: pl: fodrászat, kozmetika, műköröm, virágbolt, nyelvoktatás,bemutatóterem stb.

És kinek nem?

Vendéglátás és meleg konyha üzemeltetésére biztos, hogy nem alkalmas, mert nem kap engedélyt.

Parkolás, utcán, közterületen. Közlekedés kiváló.



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	396148
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	54 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	2005
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	19000 HUF

FOR RENT

